



PRESENTATION TERRE DE LIENS AU RESEAU TMR
Table ronde « stratégie foncière » - Novembre 2021

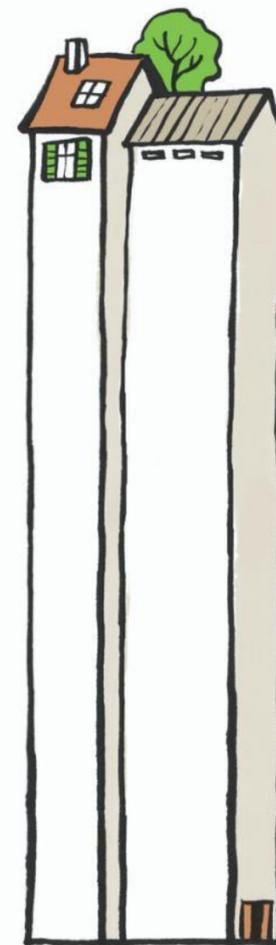


1950



2017

**160 ha de
terres agricoles
artificialisés
chaque jour**



1955

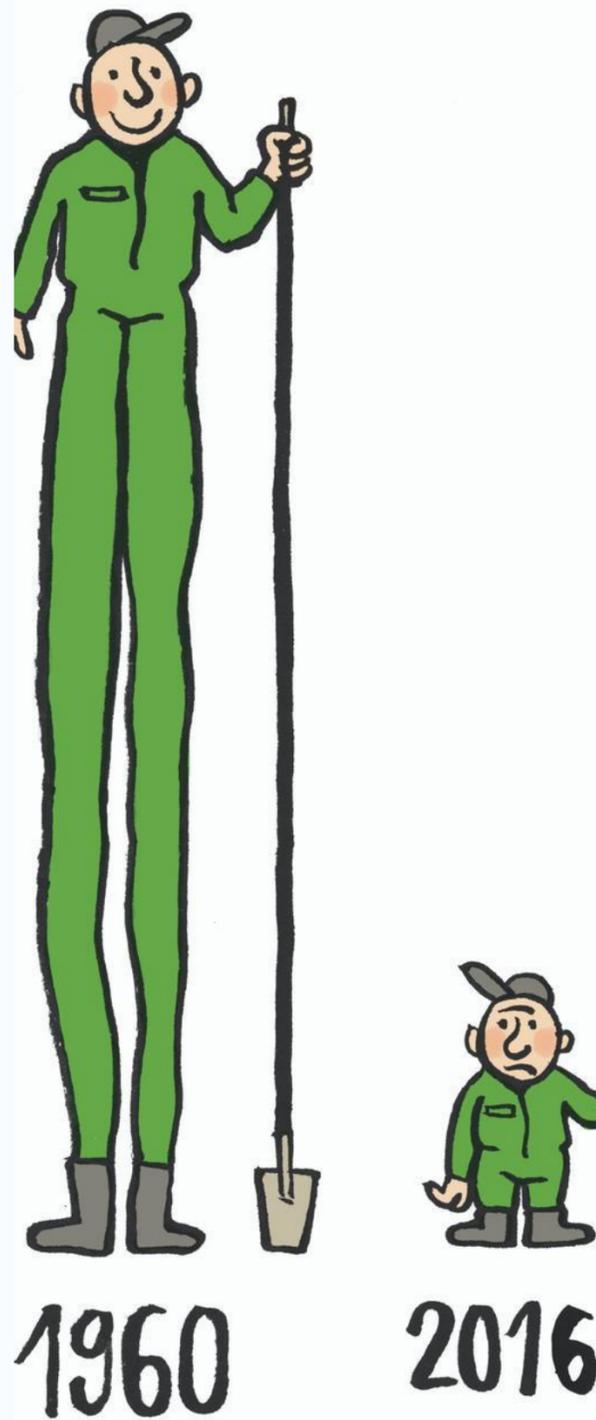


2018

**100 fermes
disparaissent
chaque semaine**

Les terres agricoles, un bien commun en voie de disparition





**- 80 %
d'agriculteurs
en 50 ans**

**50% des agriculteurs à
la retraite dans
les 10 ans**

Les terres agricoles, un bien commun en voie de disparition





Terre de Liens
préserve les terres agricoles
afin d'y développer
des usages solidaires respectueux
des personnes et de l'environnement.

Une dynamique citoyenne pour la terre agricole !



Environnement



**Agriculture bio
et de proximité**

Paysans



**Valorisation
du métier**

Consommateurs



**Aliments
de qualité**

Territoire



**Dynamisme des
campagnes**

Préserver les terres agricoles : pour qui ? pour quoi ?





Favoriser
l'installation de
paysans

Des fermes certifiées
en Agriculture
Biologique

Des infrastructures
agroécologiques
préservées – Bail rural
environnemental

La vocation des terres
agricoles pérennisées :
elles ne seront jamais
revendues

Des citoyens locaux
mobilisés sur les
fermes

Des
investissements
solidaires engagés

Les engagements de Terre de Liens



Notre action en Nouvelle Aquitaine

3 000 citoyens mobilisés

(200 bénévoles actifs – 14 groupes locaux – 5,7 ETP)

32 fermes bio préservées (+ 2 en cours)

909 ha de terres agricoles préservées

79 paysan(ne)s installés

7,6 M€ d'épargne solidaire collectée

100 événements chaque année (hors covid!)

17 collectivités accompagnées



Terre de Liens en Nouvelle Aquitaine

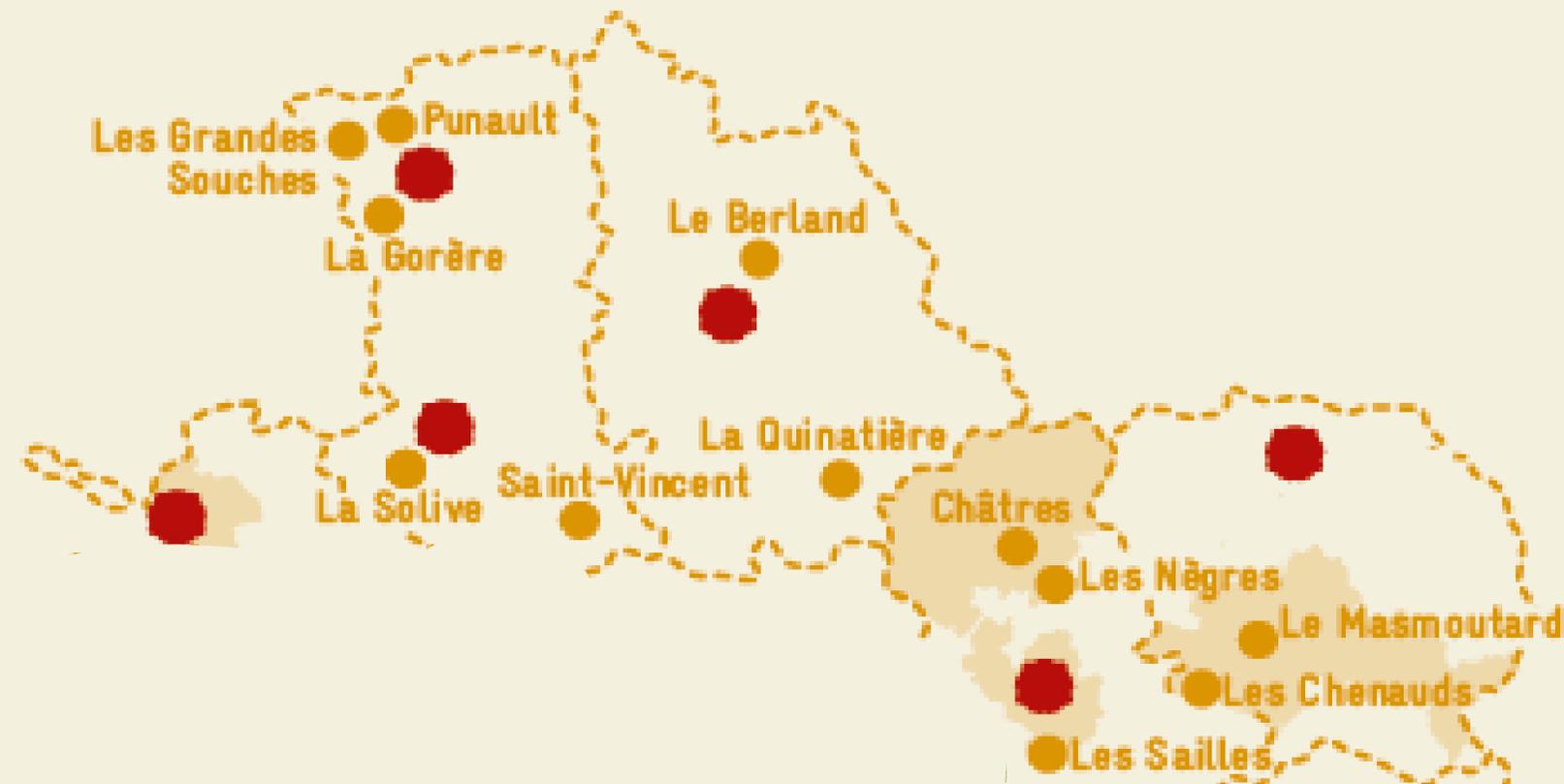


Sur le bassin Loire Bretagne

6 groupes locaux pour animer au plus près du terrain : Nord Deux Sèvres, Niort, Aunis, Vienne, Nord Creuse, Limoges

6 collectivités partenaires : Limoges aggro, Creuse Grand Sud, La Rochelle, Grand Poitiers, SEV - Niort Agglo, SERTAD - syndicat d'eau (écriture contrat de territoire)

12 fermes acquises et suivies sur le très long terme



Terre de Liens : un acteur de référence





Plaidoyer et mobilisation citoyenne

- Sensibilisation et mobilisation citoyenne sur les biens communs et la préservation des ressources dont l'eau – avec des partenaires
- Accompagnement des porteurs de projets agricoles durables, accompagnement des cédants et propriétaires – interventions en lycées agricoles
- Campagnes de communication pour la collecte citoyenne, l'adhésion, le don pour rassembler autour de nos valeurs

Actions qui participent à la préservation de l'eau





Préservation environnementale des terres agricoles

- Bail rural environnemental – clauses AB, maintien/amélioration des infrastructures agro-environnementales
- Chantiers participatifs (plantation haies, création mares, etc)
- Diagnostic agro-environnemental Humus
- Partenariat avec acteurs environnementaux (LPO, Prom Haies, CEN, Agence de l'eau...)

Actions qui participent à la préservation de l'eau



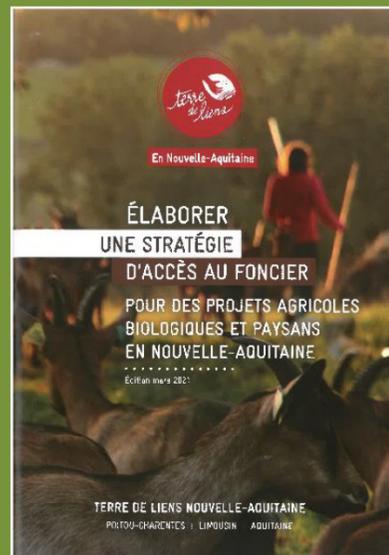


Accompagnement des collectivités dans leurs stratégies foncière et alimentaire

- Sensibilisation et accompagnement des collectivités dans les PAT, les copil fonciers, les cellules installation etc (élus et techniciens) vers :
 - des politiques économes en foncier agricole
 - pour une agriculture durable : économique, sociale, environnementale
- Participation aux instances foncières pour influencer les politiques publiques (CDPENAF, PLUi, observatoire du foncier NA, SAFER...)

Actions qui participent à la préservation de l'eau





- Guide Elaborer une stratégie d'accès au foncier – à destination des candidats à l'installation en bio

- Guide Agir sur le foncier Agricole – à destination des collectivités (présentation en cliquant là)



- Guide de la propriété foncière agricole responsable – à destination des particuliers propriétaires (présentation en cliquant là)

Diffusion de guides pratiques





OBJECTIF TERRES

Faites pousser votre projet agricole

Je une terre : [Plus de critères](#)

[JE SOUHAITE](#) [JE SUIS](#) [QUESTIONS FRÉQUENTES](#) [PREMIÈRE VISITE ?](#)

[ÊTRE ACCOMPAGNÉ](#) [DÉPOSER UNE ANNONCE](#)



• Objectif Terre :
plateforme de petites
annonces foncières – 2685
annonces de candidats et
cédants postées depuis
novembre 2020

• Centre de ressources :
2500 utilisateurs mensuels ; 550
ressources sur le foncier agricole en ligne

The screenshot shows the 'Centre de ressources' website. At the top, it says 'CENTRE DE RESSOURCES' and 'Préserver et partager les terres agricoles'. Below is a search bar and a 'TOUTES LES RESSOURCES' section. A sidebar on the left contains filters for 'TYPE DE RESSOURCES', 'TYPE DE RESSOURCES INTERNE', 'SAUT THÈMES', 'AUTEUR', and 'TOUTES LES RESSOURCES'. The main content area displays a grid of resource cards, including: 'Dynamiques territoriales Terre de Liens Midi-Pyrénées', 'Une convention de partenariat entre l'Ille-et-Vilaine et la SAFER Bretagne (35)', 'Régionales 2021: Fiche Action 4 "Renouvellement des actifs agricoles"', 'Transmissibilité des fermes Terre de Liens en Rhône-Alpes - synthèse exploratoire', 'Présentation du Guide de la propriété foncière agricole responsable', 'PROPOSITION DE LOI TITRE Ier CONTRÔLE DU MARCHÉ SOCIÉTAIRE Article 1er', 'Annuaire foncier territorial', and 'Agriculture citoyenne & territoriale'.

Proposition d'outils en ligne



RECUEIL D'INITIATIVES FONCIÈRES

INRAE



RECOLTE
Recueil d'initiatives foncières

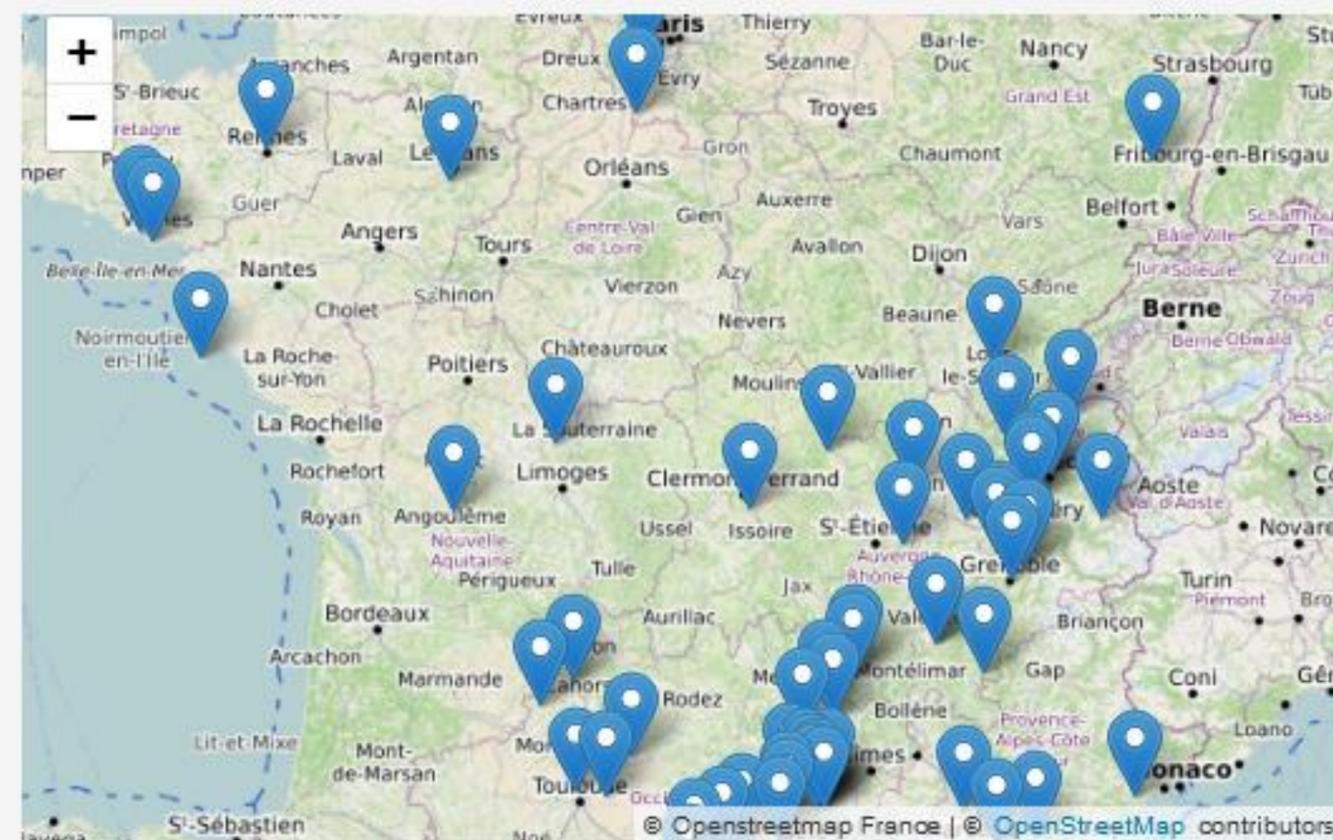


Consultez des fiches expériences en cliquant sur la carte ou en filtrant les résultats par mots clés ci-contre !

Le projet RECOLTE vous propose également de :

- partager vos expériences
- vous connecter à une communauté de praticiens.ne.s du foncier.

JE VEUX DES DÉTAILS SUR TOUTES LES FACETTES DE



Plateforme Recolte : fiches expériences de collectivités (71 actuellement)

Proposition d'outils en ligne



Mes choix

 Territoire : Nouvelle-Aquitaine (Région)  Population : toute  % de la conso. relocalisée : 100%  % en bio : 40%
 régime alimentaire : -25% pdts animaux

Estimation des effets associés :

 Surfaces agricoles

1 859 500
hectares



 Emplois agricoles

82 000
emplois



 Impacts écologiques

-25% émissions de CO₂
par hectare



► Climat
Biodiversité
Eau
Sols

- Parcel : appli de simulation pour découvrir l'empreinte spatiale, sociale et environnementale de l'alimentation en fonction des modes de production et de consommation.

parcel-app.org

Proposition d'outils en ligne

- Le foncier agricole prend du temps : l'anticipation est cruciale
- Le visage des agriculteurs change : + de non issus du milieu agricole (NIMA), + bio, + diversifié, + de valeur ajoutée (transfo, vente directe), - grandes surfaces
- Les fermes à transmettre (très grandes, très spécialisées) ne correspondent plus aux demandes de ces nouveaux profils : besoin de les remodeler à travers des stratégies territoriales concertées



Conclusion





Propositions au réseau des techniciens médiateurs de rivières

- Avoir connaissance des territoires à enjeux forts « milieux aquatiques » et croiser la carto avec les zones d'interventions actuelles de TDL (groupes locaux et fermes) ;
- Pour mieux protéger la ressource sur les fermes TDL acquises et à venir (par du conseil, des visites de techniciens) ;
- Pour cibler certains de ces territoires sur lesquels anticiper les mouvements fonciers en écrivant à plusieurs (TMR, TDL, CEN, SAFER, collectivités...) une **stratégie foncière dans des contrats territoriaux** et sortir des logiques opportunistes d'acquisition.
- Les départs à la retraite peuvent être une formidable opportunité d'installer l'agriculture que nous voulons pour demain, si on s'en donne les moyens.

Conclusion





En 2022, le budget de notre action en Nouvelle Aquitaine est de 410 000€.

Les partenaires suivants se sont déjà engagés à nos côtés :



Ils nous soutiennent déjà !



CONTACT

Terre de Liens Nouvelle Aquitaine
www.terredeliens.org

2 rue des chasseurs
16400 PUYMOYEN
05 45 67 79 46

Capucine Godinot
Coordinatrice
c.godinot@terredeliens.org
09 70 20 31 13

